



Aika 03.03.2026, klo 16:30

Paikka Ulasoorintie 7

Käsiteltävät asiat

§ 9 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

§ 10 Pöytäkirjan tarkastus

§ 11 Porin Vesi, liikelaitoksen tilinpäätös 2025

§ 12 Vesihuoltolain muutoksesta 1.1.2026 aiheutuvat toimenpiteet

§ 13 Porin Veden työterveystilanne 2025

§ 14 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset



Osallistujat

Antero Kivelä, puheenjohtaja
Tomi Aalto, 1. varapuheenjohtaja
Anne Peltomaa, sihteeri
Jenni Jalonen
Marketta Juntunen
Peetu Lahtinen
Esa Lehtilä
Anne-Mari Ranne
Johanna Santanen
Teija M Österlund
Markku Harju, verkostopäällikkö
Lauri Inna, kaupunginjohtaja
Jarno Joensuu
Kati Kallionpää
Ismo Lindfors, johtaja
Mikael Ropo
Teppo Tapiainen, laitospäällikkö

§ 9

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 10

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jenni Jalonen ja Anne-Mari Ranne, (varalla Johanna Santanen).

Pöytäkirja tarkastetaan 4.3.2026.

§ 11

Porin Vesi, liikelaitoksen tilinpäätös 2025

PRIDno-2026-166

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Lindfors, johtaja, ismo.lindfors@pori.fi

Kati Kallionpää, kati.kallionpaa@pori.fi

Anne Peltomaa, johdon assistentti, anne.peltomaa@pori.fi

Liitteet

- 1 Selonteko sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan järjestämisestä, Porin Vesi 2025
- 2 Porin Vesi liikelaitos, taloudellisten tavoitteiden toteutuminen 2025
- 3 Porin Vesi liikelaitos, investointien toteutuminen 2025
- 4 Porin Vesi liikelaitos, toimintakertomus ja tilinpäätös 2025

Porin Veden talous toteutui talousarvion tilikauden ylijäämävaatimusta selvästi paremmin. Toiminnallisia syitä hyvälle tulokselle olivat ennakoitua matalampi sähkön markkinahinta, Ulvilan kaupungin aiempaa suurempi talousveden osto, hyvin onnistuneet materiaalien kilpailutukset ja vähäinen runkovesijohtovuotojen määrä.

Liikevaihto oli 22,9 M€, kulut 15,3 M€, kaupungille maksettu peruspääoman korko 2,7 M€ ja poistot 4,7 M€. Tilikauden ylijäämä oli 3,5 M€

Talousveden laatu oli edelleen hyvä ja koko vesihuollon palvelutaso korkea. Etäluettavien vesimittareiden hankinta ja asennus jatkui kuluneena toimintavuotena. Vuoden lopussa näitä mittareita oli toiminnassa 9 047 kappaletta, joka on noin 42 % kaikista vesimittareista.

Ympäristöasioiden korkealaatuinen hoito on liikelaitokselle jo toimialankin vuoksi tärkeää. Luotsinmäen keskuspuhdistamo toimii erittäin hyvin. Myös Reposaaressa ja Lavian pienpuhdistamot toimivat hyvin.

Valmiussuunnittelu ja kriisitilanteisiin varautuminen on keskeistä vesihuollon ylläpidon ja vakauden varmistamiseksi kaikissa olosuhteissa. Talousveden laatu ja toimitusvarmuus pidetään korkeana Water Safety Plan -toimenpideohjelman mukaisesti. Kyberturvallisuuslaki astui voimaan 8.4.2025. Laki koskee mm. suuria ja keskikokoisia vesihuoltolaitoksia. Porin Vesi on parantanut kyberturvallisuuden tasoaan merkittävästi aiheeseen liittyvillä panostuksilla. Vuoden aikana on ollut käynnissä suurimpien suomalaisten vesihuoltolaitosten yhteinen fyysiseen turvallisuustason lisäämiseen keskittyvä Vesfy-niminen turvallisuushanke. Sen rinnalla uusittiin kaikki liikelaitoksen tilojen lukitusjärjestelmät.

Myyty vesimäärä kasvoi 5,1 %. Laskutettu jätevesimäärä väheni 0,1 %. Verkostoon pumpattu vesimäärä väheni 2,7 % ja puhdistettu jätevesimäärä väheni 11,3 %. Vuotovesimäärä vesijohtoverkossa väheni merkittävästi ollen 6,7 %. Viemäriverkoston vuotovesimäärä väheni myös ja oli 31,6 %.

Runkovesijohdon vuotoja sattui vain 16 kappaletta, joka on jälleen pienin lukema vuosikymmeniin. Se on osoitus suhteellisen leudoista sääolosuhteista ja onnistuneista vesijohtoverkoston saneeraustoimista. Myös viemäriverkoston vuotavuus väheni. Tämäkin on merkki menestyksekkäistä ja oikein kohdennetuista saneerauksista.

Erityisesti Noormarkun alueen jätevesiviemäriverkoston saneeraukseen panostettiin tilikaudella 2025 voimakkaasti.

Porin Veden taksaa korotettiin 7,9 % 1.1.2025 alkaen. Korotus on ensimmäinen kymmeneen vuoteen. Korotuksen jälkeenkin taksat ovat edullisimpien suurten suomalaisten vesihuoltolaitosten joukossa.

Toteutetut Porin vesihuollon investoinnit olivat hieman alle sitovan rajan 6,0 M€. Lisäksi vuoden 2025 investointeihin kirjattiin Toukarin jätevesiosuuskunnan veloitusettomasti luovuttama jätevesiverkosto pääpumppaamoinen, 0,16 M€. Vastaava kirjaus on liikelaitoksen käyttötaloudessa 2025 muun toiminnan lisänä kirjattuna tulona. Laajennus- ja uudisrakennusinvestoinneista suurin oli Kokemäensaarentien vesihuoltoverkkojen toteutus. Saneerausten osuus kaikista investoinneista oli noin 93 %. Huomattavimpia saneerausinvestointeja olivat tekopohjavesilaitoksen raakavesipumppujen uusinta ja Pihlava-Kirrinsanta-siirtoviemäriinjan tehostaminen. Vihreää siirtymää edistettiin mm. käyttämällä Harjakankaan tekopohjavesilaitoksen lämmittämiseen uutta lämmön talteenottoon tekopohjavedestä pohjautuvaa lämmitysjärjestelmää.

Investoinnit toteutettiin kokonaisuudessaan Porin Veden vuotuisella tulo-rahoituksella. Vaikka verkostojen saneeraus on saatu oikein suunnatuilla saneerausinvestoinneilla pitkällä aikajänteellä paranemaan, on vesihuolto-omaisuuden saneerauksiin kohdennettava edelleen merkittävästi resursseja. Liikelaitoksen vuoden 2026 budjetissa sekä vuosien 2027 ja 2028 taloussuunnitelmissa vuotuiset investointimäärät ovat 6,0 M€.

Henkilöstön määrä vuoden lopussa oli 56 vakituista ja kaksi määräaikaista (HTV2 58,5, edel. vuosi 59,1). Henkilöstöstä poistui yksi henkilö. Terveysperusteisia poissaoloja oli 18,7 pv työntekijää kohti.

Vesihuoltolain muutos astuu voimaan 1.1.2026. Muutos tuo tullessaan monia uusia vesihuoltoa koskevia määräyksiä. Kunnan omistuksessa olevaa vesihuoltolaitosta tai sen osaa ei voi myydä pois kunnan omistuksesta. Muutoksen myötä kaupunkiin tulee myös laatia kaikkia vesihuoltotoimijoita koskeva kunnan vesihuoltosuunnitelma sekä vesihuoltolaitoksen investointi ja -taloussuunnitelma 20 vuoden ajanjaksolle.

Varsinais-Suomen ELY-keskus antoi 21.11.2025 lausunnon Luotsinmäen keskuspuhdistamon ympäristöluvan muutostarpeesta. Lausunnon mukaan Porin Veden tulee jättää ympäristöluvan muutoshakemus lupaviranomaiselle viimeistään 1.10.2026. Tasokkaan muutoshakemuksen laadinta vaatii merkittävää panostusta vuonna 2026.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta hyväksyy ja allekirjoittaa Porin Vesi, liikelaitoksen tilinpäätöksen 2025 ja esittää, että tilikauden ylijäämä 3 464 010,83 € siirretään liikelaitoksen taseeseen edellisten tilikausien yli-/alijäämätilille eikä varauksia tehdä.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

§ 12

Vesihuoltolain muutoksesta 1.1.2026 aiheutuvat toimenpiteet

PRIDno-2025-8673

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Lindfors, johtaja, ismo.lindfors@pori.fi
Kati Kallionpää, kati.kallionpaa@pori.fi

Vesihuoltolaki astui Suomessa voimaan vuonna 2001. Lakiin on tehty jonkin verran muutoksia vuosien varrella. Vesihuoltolain laaja uudistus tuli eduskunnan päätöksellä 19.11.2025 voimaan 1.1.2026. Lain nojalla on annettu 11.12.2025 vesihuoltoasetus, joka määrittelee vaatimukset kunnan vesihuoltosuunnitelmalle, vesihuoltolaitoksen omaisuudenhallinta- ja varautumissuunnitelmalle, palveluiden turvaamiselle, häiriötilanteiden hallinnalle, tiedottamiselle ja tietojärjestelmäraportoinnille.

Vesihuoltolain muutoksen 1.1.2026 mukaan *vesihuoltolaitos* on laitos, joka huolehtii yhdyskunnan vesihuollosta, ja toimittaa vettä talousvetenä käytettäväksi vähintään 10 kuutiometriä vuorokaudessa tai vähintään 50 henkilön tarpeisiin; taikka vastaanottaa jätevettä vähintään 10 kuutiometriä vuorokaudessa tai vähintään 50 henkilöltä. Porin Vesi, liikelaitoksen lisäksi Porin kaupungissa on vesi- ja jätevesiosuuskuntia, jotka täyttävät vesihuoltolaitoksen määritelmän, ja joita vesihuoltolaki uudessa muodossaan siten koskee.

Vesihuoltolaitoksen omistus ja etuosto-oikeus

Vesihuoltolain (1.1.2026) mukaan kunta ei saa myydä tai muulla tavoin luovuttaa omistustaan vesihuoltolaitoksesta, tukkuvesihuoltolaitoksesta tai vesihuolto-omaisuudesta muulle kuin toiselle kunnalle tai kunnan omistuksessa olevalle vesihuolto- tai tukkuvesihuoltolaitokselle. Kunnalla on alueellaan sijaitsevan vesihuoltolaitoksen, tukkuvesihuoltolaitoksen ja vesihuolto-omaisuuden kaupassa etuosto-oikeus.

Asiakasomisteinen vesihuolto-osuuskunta tai sen vesihuolto-omaisuus voidaan myydä tai muulla tavoin luovuttaa vain kunnalle, kokonaan kunnan omistuksessa olevalle vesihuoltolaitokselle taikka toiselle asiakasomisteiselle vesihuolto-osuuskunnalle.

Vesihuollon kehittäminen ja järjestäminen

Kunnan tehtävä on osallistua vesihuollon alueelliseen yleissuunnitteluun. Vesihuoltoa tulee kunnassa kehittää yhdyskuntakehitystä vastaavasti yhteistyössä alueensa vesihuoltolaitosten, tukkuvesihuoltolaitosten sekä muiden kuntien ja muiden keskeisten tahojen kanssa.

Kunnan vesihuoltosuunnitelma

Asetuksen mukaan kunnan tulee laatia vesihuoltosuunnitelma, jossa kuvataan mm. vesihuoltopalveluiden nykyiset ja tulevat käyttäjät sekä palveluntarjoajat, kunnassa tavoiteltu vesihuollon palvelutaso, kunnan yhteistyö vesiosuuskuntien kanssa, nykyiset ja tulevat toiminta-alueet ja omistajapolitiikka. Porin kaupungin konsernihallinto on yhteistyössä Porin Veden kanssa käynnistänyt asetuksen mukaisen vesihuoltosuunnitelman laadinnan. Elinvoimakeskus ja kaupungissa vesihuoltoa valvovat viranomaiset antavat suunnitelmasta lausunnot, jonka jälkeen on

tarkoitus, että kaupunginhallitus päättää suunnitelman hyväksymisestä. Hyväksytty vesihuoltosuunnitelma tulee julkaista kunnan nettisivuilla tiedonsaannin kannalta olennaisilta osiltaan.

Vesihuoltolaitosten omaisuudenhallintasuunnitelma

Vesihuoltolaitoksen on laadittava ja ylläpidettävä omaisuudenhallintasuunnitelmaa, jossa esitetään omaisuuden ja kunnossapidon tiedot. Suunnitelmassa määritetään vesihuoltolaitoksen investointi- ja rahoitustarpeet vähintään 20 vuodelle, maksutaso ja sen muutostarpeet sekä taloudellinen riskiarvio. Suunnitelma on päivitettävä vähintään kolmen vuoden välein. Porin Vesi, liikelaitoksen omaisuudenhallintasuunnitelman laadinta alkaa, kun Porin kaupungin vesihuoltosuunnitelma on valmis.

Varautumissuunnitelma

Vesihuoltolaitoksella tulee olla varautumissuunnitelma. Laitoksen on tunnistettava varautumissuunnitelmassa kriittiset toiminnot, arvioitava riskit ja suunniteltava toimenpiteet häiriöiden varalle. Suunnitelmaan sisältyy myös viestintä- ja harjoittelusuunnitelmat sekä varautumisen ylläpito. Kriittisten materiaalien ja palveluiden hankinnasta on tehtävä kirjalliset sopimukset. Laitoksen on huolehdittava myös henkilöstövarauksista asevelvollisuuslain mukaisesti.

Vesihuoltolaitoksen toiminnasta tiedottaminen

Laitoksen on julkaistava yhteenveto veden laatuvaatimusten täyttymisestä ja toimitettava asiakkaille laskun yhteydessä tiedot veden määrästä, hinnasta ja kulutuksesta sekä linkki tiedotussivulle. Toimintakertomuksessa on esitettävä mm. maksut, veden ja jäteveden määrät, asiakasmäärät ja verkostojen laskuttamattoman veden osuus. Laitoksen on toimitettava vuosittain tiedot maksuista, taloudesta ja toiminnasta vesihuollon tietojärjestelmään. Suurten laitosten on raportoitava myös kuluttajavalituksista.

Muutokset vesihuoltolaitosten tehtäviin

Vesihuoltolain ja -asetuksen myötä vesihuoltolaitosten hallinnollinen työ kasvaa merkittävästi. Suunnitelmien laatiminen ja säännöllinen päivittäminen edellyttävät laitoksilta lisäresursseja. Riskienhallinnan ja varautumisen merkitys korostuu. Laitoksen on tunnistettava riskit ja varauduttava häiriöihin entistä järjestelmällisemmin. Tietojärjestelmävaatimukset tiukentuvat, sillä raportointi ja tiedonkeruu vaativat toimivia järjestelmiä. Asiakkaille on tarjottava aiempaa kattavampaa tietoa veden laadusta, hinnoista ja kulutuksesta. Uudet velvoitteet lisäävät kustannuksia, mutta samalla ne tukevat pitkäjänteistä toimintaa ja vahvistavat riskienhallintaa.

Vesihuoltolain mukaiset kunnan viranomaistehtävät

Vesihuoltolain mukaan kunnalla on useita viranomaistehtäviä vesihuollon järjestämisessä ja valvonnassa:

1. **Hallintosäännön määräykset:** Kunnan tulee hallintosäännössä määrätä vesihuoltolain mukaisista tehtävistä vastaavat kunnan viranomaiset.
2. **Vesihuollon kehittäminen ja suunnittelu:**
 - Kunnan on kehitettävä vesihuoltoa alueellaan yhdyskuntakehitystä vastaavasti

- Kunnan on laadittava alueelleen vesihuoltosuunnitelma, hyväksyttävä se ja pidettävä ajan tasalla
- Kunnan on pyydettävä valvontaviranomaisilta lausunto ennen vesihuoltosuunnitelman hyväksymistä
- Kunnan on julkaistava hyväksytty suunnitelma yleisessä tietoverkossa
- Kunnan tulee osallistua vesihuollon alueelliseen yleissuunnitteluun

3. Vesihuollon järjestäminen:

- Kunnan tulee huolehtia toimenpiteisiin ryhtymisestä vesihuoltolaitoksen perustamiseksi, toiminta-alueen laajentamiseksi tai muun tarpeellisen vesihuollon palvelun saatavuuden turvaamiseksi, jos suurehkon asukasjoukon tarve tai terveydelliset/ympäristönsuojelliset syyt sitä vaativat
- Kunnan on varattava alueen kiinteistöjen omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi ennen toimenpiteisiin ryhtymistä

4. Vesihuollon turvaaminen:

- Jos vesihuoltolaitos ei kykene huolehtimaan vesihuollosta, kunnan on ryhdyttävä toimenpiteisiin vesihuollon toimivuuden varmistamiseksi alueella

5. Valvontatehtävät:

- Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen valvoo vesihuoltolain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten noudattamista toimialallaan
- Kunnan terveydensuojeluviranomainen valvoo vesihuoltolain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten noudattamista toimialallaan

Porin kaupungin hallintosääntöön esitettävät muutokset

Kunnan tulee hallintosäännössä määrätä vesihuoltolain mukaisista tehtävistä vastaavat kunnan viranomaiset.

Vesihuoltolain mukaan kunnan valvontaviranomaisina toimivat kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja kunnan terveydensuojeluviranomainen. Porin kaupungin hallintosäännön mukaan ympäristönsuojeluviranomainen on elinvoima- ja ympäristölautakunta ja terveydensuojeluviranomainen on ympäristöterveysjaosto. Hallintosäännössä määrätty viranomaistehtävä ja toimivalta kattaa myös vesihuoltolain mukaiset kunnan valvontaviranomaisen tehtävät.

Muut vesihuoltolaissa määrätty kunnan viranomaistehtävät vaativat hallintosäännön päivittämistä. Hallintosäännössä tulee määrätä toimielin, joka vastaa seuraavista tehtävistä:

- vesihuoltolain 5 a §:n mukaisen vesihuoltosuunnitelman laatimisesta, hyväksymisestä ja ajantasaistamisesta
- kaupungin alueella toimivan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen hyväksymisestä ja muuttamisesta tai lakkauttamisesta vesihuoltolain 8 §:n mukaisesti
- vesihuoltolain 4 d § mukaisesta etuosto-oikeuden käyttämisestä.

Perusteltua on sisällyttää nämä tehtävät hallintosäännön 25 §:ssä määrättyihin kaupunginhallituksen tehtäviin.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta merkitsee vesihuoltolain ja -asetuksen muutosten 1.1.2026 esittelyn tiedokseen ja esittää kaupunginhallitukselle, että Porin kaupungin hallintosääntöön tehdään asiakohdassa kuvatut voimassa olevan vesihuoltolain vaatimat muutokset.



Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

§ 13

Porin Veden työterveystilanne 2025

PRIDno-2026-1514

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Lindfors, johtaja, ismo.lindfors@pori.fi

Liitteet

1 Porin Veden sairauslomapäivien jakautuminen 2025

Verkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulkL § 16 mom. 3)

Porin Veden vuoden 2025 työterveystilanne on esitetty kokoomana liitteenä olevassa dokumentissa. 27 prosentilla henkilöstöstä ei ollut yhtään sairauslomapäivää vuonna 2025. 17 prosentilla henkilöstöstä oli yli 30 kalenteripäivää sairauslomaa, työtapaturmasta johtuvaa sairauslomaa tai sairaan lapsen hoitovapaata.

Liikelaitoksen työkykyjohtamisessa keskeinen tavoite on ollut influenssapoissaolojen vähentäminen kattavin rokotuksin. Yhdestä työtapaturmasta aiheutui kymmeniä sairauspoissaolopäiviä. Muista kahdesta tapaturmasta niitä ei syntynyt. Työtapaturmien osalta on päätavoitteena vuonna 2026 nolla tapaturmaa minimitavoitteella, että sairauspoissaoloja aiheuttavia työtapaturmia ei aiheudu.

Pienessä henkilöstömäärässä (59 hlö) yksikin kuukausien sairauspoissalo kohottaa merkittävästi keskimääräistä sairauspoissaololukua.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

§ 14

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Johtaja, Porin Vesi

Hankintapäätös:

§ 8 Talousveden valvontatutkimussuunnitelma 2027-2032, 05.02.2026

§ 9 Lossirannan jätevesipumppaamon pumppuhuolto 2026, 05.02.2026

§ 12 Kiviaineshankinta vuosille 2026-2027, Porin Vesi, 25.02.2026

§ 13 Etämittareiden asennuksen tehostus 2026, 25.02.2026

Henkilöstöpäätös:

§ 6 Ammattialalisän maksaminen, 05.02.2026

§ 7 Ammattialalisän maksaminen, 05.02.2026

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 10 Hyvitys vesi- ja jätevesimaksusta, 24.02.2026

§ 11 Hyvitys vesimaksusta, 24.02.2026

Laitospäällikkö

Hankintapäätös:

§ 4 Talousveden tuotannon raportointi, 24.02.2026

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.